

znak sprawy: ROŚiB-B.6743.664.2025
nr rejestru: P/31427/2025

Decyzja

Na podstawie art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.12.2025 r.

Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
ul. Żeromskiego 25, 68-120 Łłowa

postanawiam

prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych polegających na rozbudowie sieci wodociągowej rozdzielczej miasta Łłowa na potrzeby miejscowości Kowalice, gm. Łłowa, na działkach ewid. nr 956, 963, 966, 1366/2, 1367, jednostka ewidencyjna 081004_4, obręb 0001 oraz na działkach ewid. nr 3, 3/1, 4/4, 5/2, 15, 32/1, 32/3, 47, 53, 54, 62/1, 62/3, 64, 84, 488, 442/4, jednostka ewidencyjna 081004_4, obręb 0007

znak: ROŚiB-B.6743.664.2025 z dnia 31.10.2025 r.
wobec którego Starosta Żagański nie wniósł sprzeciwu,
z dotychczasowego inwestora:

Gminy Łłowa, ul. Żeromskiego 27, 68-120 Łłowa

przenieść na rzecz:

Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 25, 68-120 Łłowa

uzasadnienie

W dniu 10.12.2025 r. wnioskodawca wystąpił do Starostwa Powiatowego w Żaganiu o przeniesienie zgłoszenia w sprawie j/w.

Zgodnie z art. 40 ust. 4 cyt. ustawy – Prawo budowlane, prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji. Przepisy ust. 1 i 3 stosuje się odpowiednio.

Do wniosku dołączono zgodnie z art. 40 ust. 1 i 1a ustawy - Prawo budowlane, oświadczenie nowego inwestora o przejęciu na siebie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgodę dotychczasowego inwestora, który dokonał zgłoszenia.

W związku ze spełnieniem przez wnioskodawcę wymogu określonego w przepisach orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia do Starosty Żagańskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Piotr Pietraszkiewicz
Naczelnik Wydziału Budownictwa,
Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Leśnictwa



Otrzymują:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 25, 68-120 Iłowa
2. Gmina Iłowa, ul. Żeromskiego 27, 68-120 Iłowa (ADE)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Żaganiu
2. a/a ROŚiB-B

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.).

Sporządziła: Celina Zankowicz, tel. 68 477 58 01

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, że:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA	Administratorem danych osobowych jest Starosta Żagański z siedzibą w Żaganiu (68-100) przy ulicy Dworcowej 39.
DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Z administratorem można skontaktować się mailowo: starostwo@powiatzaganski.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może Pani/ Pan skontaktować się mailowo: iod@powiatzaganski.pl . Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani/Pana dane będą przetwarzane w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z prowadzeniem postępowań administracyjnych oraz innych czynności administracyjnych na podstawie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze, ustawy z dnia 13 października 1995 r. - Prawo łowieckie, ustawy z dnia 18 kwietnia 1985 r. o rybactwie śródlądowym, ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, ustawy z dnia 12 kwietnia 2018 r. o rejestracji jachtów i innych jednostek pływających o długości do 24 m.
ODBIORCY DANYCH LUB KATEGORIE ODBIORCÓW DANYCH	W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych oraz danych w celach wskazanych powyżej, dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione do odbioru Pani/Pana danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych powyżej celów przetwarzania, a po tym czasie przez okres niezbędny do wypełnienia przez administratora obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przepisach wykonawczych.
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych osobowych w oparciu o treść art. 18 ust. 1 Rozporządzenia nie wpływa na tok i wynik postępowania administracyjnego.
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych: Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO) Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa, Telefon: 606-950-000